

- Tessuto urbano consolidato**
- Ambiti residenziali prevalente**
- Art. 47 Perimetro Nucleo R1 - Nucleo di antica formazione
  - Art. 48-49 R1 - Nucleo di antica formazione
  - Art. 50 R2 - Ambito residenziale prevalentemente consolidato e di completamento
  - Art. 50.4 R2a - Ambito residenziale prevalentemente consolidato e di completamento
- Ambiti produttivi consolidati**
- Art. 51 P - Ambito del tessuto produttivo polifunzionale consolidato e di completamento
- Aree e attrezzature per la mobilità**
- Art. 65 Sistema della viabilità esistente
- Servizi pubblici per attrezzature pubbliche**
- Art. 58-59 S - Servizi esistenti e di progetto
  - Art. 18 PS Sistema delle piste ciclopedonali
- Sistema delle aree agricole**
- Art. 54 E1 - Area agricola produttiva
  - Art. 55 E2 - Area agricola di valenza paesistica ambientale
  - Art. 56 E3 - Area agricola periurbana
- Ambiti di trasformazione controllata**
- Art. 60 n° ATR - Ambito di trasformazione residenziale prevalente
  - Art. 34 Ambiti di recupero urbanistico

- Art. 3
- Art. 64
- Art. 71
- Art. 68
- Art. 76
- Art. 66
- Art. 65
- Art. 63
- Art. 78
- Art. 78
- Art. 73

TERRITORIO SOGGETTO A TRASFORMAZIONE LIMITATA

- Parco Regionale Oglio Nord
- Area ed immobili sottoposti a vincolo paesaggistico-ambientale (150m dai fiumi)
- Fasce di rispetto dai corsi d'acqua
- Fascia di rispetto pozzo ad uso idropotabile
- Orli di terrazzo morfologico
- Zona di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale
- Immobili di interesse storico

TERRITORIO NON SOGGETTO A TRASFORMAZIONE

- Fiumi e corsi d'acqua
- Fascia A del PAI
- Aree boscate (PIF)

ALTRE INFORMAZIONI

- Fascia B del PAI (in parte coincidente con la fascia C)
- Siepi e filari
- Perimetro del centro abitato
- Superficie edificata
- CONFINE COMUNALE



**PR 3a Piano delle Regole**  
Tavola Ambiti territoriali

Sindaco Alberto Sisti	Data NOVEMBRE 2014	Scala 1:5.000
Ufficio tecnico Roberto Palù	Adozione Approvazione Pubblicazione BURL	
Segretario Comunale Luca Segna		
Direttore tecnico C.P.U.srl Alessandro Magli		

