

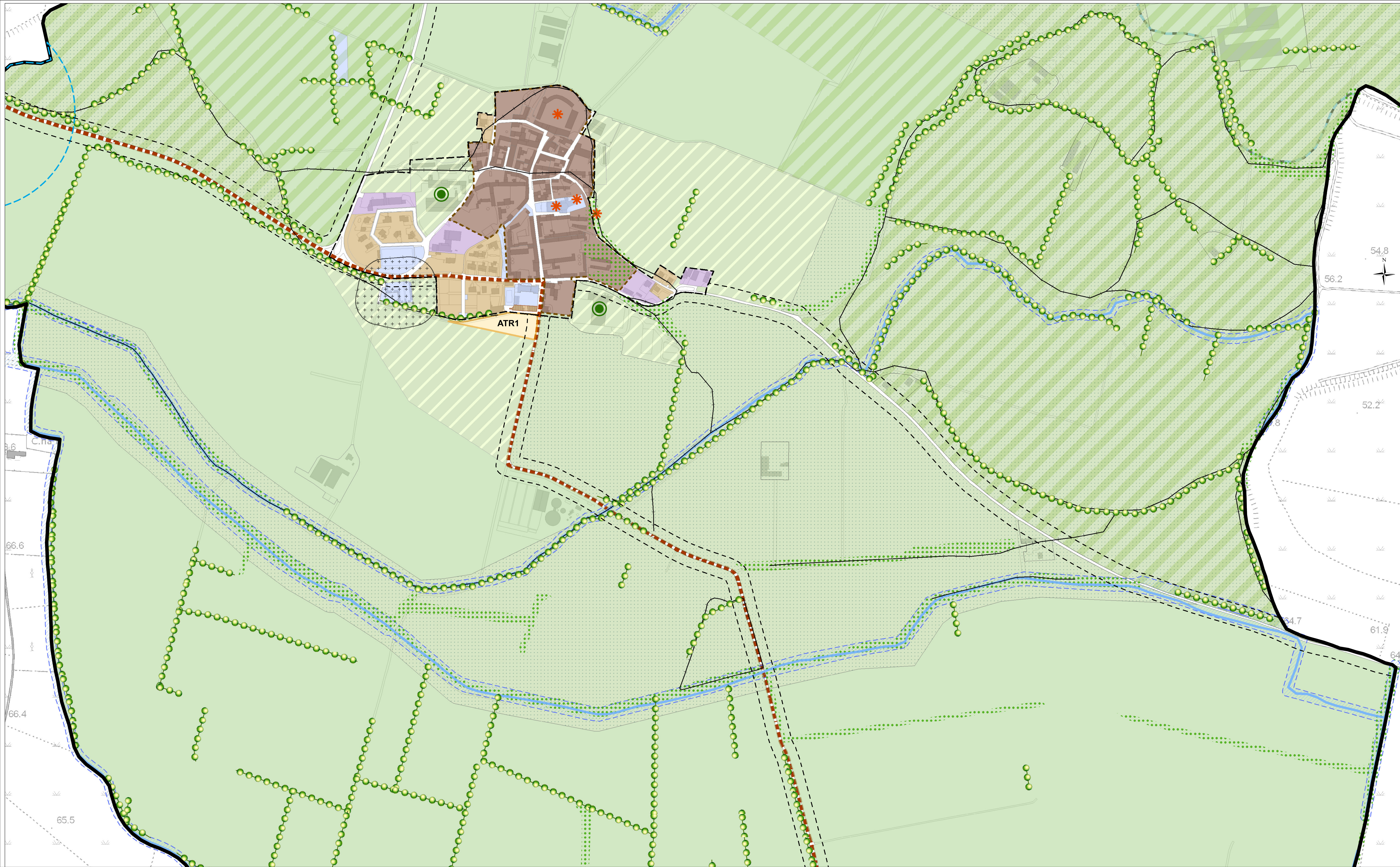
**PR 3b Piano delle Regole**

Tavola Ambiti territoriali

Sindaco: Alberto Sili  
 Ufficio tecnico: Roberto Pali  
 Segretario Comunale: Luca Segona  
 Direttore tecnico C.P.U. srl: Alessandro Magli

Data: NOVEMBRE 2014  
 Scala: 1:2.000

Adozione  
 Approvazione  
 Pubblicazione BURL



- NGT PR**
- TERRITORIO DELLE TRASFORMAZIONI**
- Tessuto urbano consolidato**
- Ambiti residenziali prevalente**
- Art. 47 Perimetro Nucleo R1 - Nucleo di antica formazione
  - Art. 48-49 R1 - Nucleo di antica formazione
  - Art. 50 R2 - Ambito residenziale prevalentemente consolidato e di completamento
  - Art. 50.4 R2a - Ambito residenziale prevalentemente consolidato e di completamento
- Ambiti produttivi consolidati**
- Art. 51 P - Ambito del tessuto produttivo polifunzionale consolidato e di completamento
- Are e attrezzature per la mobilità**
- Art. 65 Sistema della viabilità esistente
- Servizi pubblici per attrezzature pubbliche**
- Art. 58-59 S - Servizi esistenti e di progetto
- Sistema delle aree agricole**
- Art. 18 PS E1 - Area agricola produttiva
  - Art. 54 E2 - Area agricola di valenza paesistica ambientale
  - Art. 55 E3 - Area agricola periurbana
  - Art. 56
- Ambiti di trasformazione controllata**
- Art. 60 n° - ATR - Ambito di trasformazione residenziale prevalente
  - Art. 34 Ambiti di recupero urbanistico
- TERRITORIO SOGGETTO A TRASFORMAZIONE LIMITATA**
- Art. 3 Parco Regionale Oglio Nord
  - Art. 64 Area ed immobili sottoposti a vincolo paesaggistico-ambientale (150m dai fiumi)
  - Art. 71 Fascia di rispetto dai corsi d'acqua
  - Art. 68 Fascia di rispetto pozzo ad uso idropotabile
  - Art. 76 Orti di terrazzo morfologico
  - Art. 66 Zona di rispetto cimiteriale
  - Art. 65 Fascia di rispetto stradale
  - Art. 63 Immobili di interesse storico
- TERRITORIO NON SOGGETTO A TRASFORMAZIONE**
- Art. 78 Fiumi e corsi d'acqua
  - Art. 78 Fascia A del PAI
  - Art. 73 Aree boscate (PIF)
- ALTRE INFORMAZIONI**
- Fascia B del PAI (in parte coincidente con la fascia C)
  - Siepi e filari
  - Perimetro del centro abitato
  - Superficie edificata
  - CONFINE COMUNALE